

# LIMAN 4, 55m<sup>2</sup>, Dvosoban, Namešten

**Cena: 149.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 55  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3974911  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.10.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je dvosoban stan površine 55 m<sup>2</sup>, smešten na 7. spratu stambene zgrade u novosadskom naselju Liman 4. Lokacija predstavlja jednu od ključnih prednosti ove nekretnine. Liman 4 je poznat po dobroj povezanosti sa gradskim saobraćajem i važnim komunikacijama, što omogućava jednostavan i brz pristup različitim delovima grada. U neposrednom okruženju nalazi se mnogo zelenila, kao i parking prostora oko zgrade, što dodatno doprinosi svakodnevnom komforu. Stan ima funkcionalan raspored prostorija i jedno kupatilo. Zahvaljujući poziciji na poslednjem spratu, stan raspolaže otvorenim pogledom, što prostoru daje dodatnu vrednost i prijatan osećaj prostranosti. Nekretnina se prodaje sa nameštajem, što predstavlja praktičnu prednost za budućeg vlasnika i olakšava useljenje. Ovo je dobra prilika za kupovinu stana na atraktivnoj lokaciji, u delu grada koji kombinuje mirnije okruženje, zelenilo i odličnu povezanost sa svim važnim sadržajima.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555