

# Novi Sad, Petrovaradin - Kuća površine 250 m<sup>2</sup>

**Cena: 360.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Trandžament (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Kvadratura:** 250  
**Površina zemljišta:** 458  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3563200  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.07.2025

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD  
**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća (Pr+2+P) Petrovaradinu korisne površine 250 m<sup>2</sup>, a uknjižena na 205 m<sup>2</sup>. Miran, uređen deo Petrovaradina. U prizemlju objekta se nalaze: dve sobe, kuhinja bez kuhinjskih elemenata, kupatilo, sauna, hodnik i kotlarnica. Prvi sprat sadrži veliki dnevni boravak, trpezariju sa kuhinjom, zastakljenu terasu, terasu, toalet i hodnik. Drugi sprat sadrži: tri spavaće sobe, zatvorenu terasu, kupatilo sa kadom, toalet i hodnik. Kuća je građena od kamena - prvi nivo, ostatak od opeke. Fasada je obložena stiroporom debljine 5 cm. Grejanje je etažno, kombinovano na struju (u hladnijim mesecima računi budu do 15000 din) i čvrsto gorivo. Kontakt telefon: 0693831006

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555