

1.5 duplex kod TC Stadion, Rastka Petrovića ID#3375

Cena: 99.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Braće Jerković (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Rastka Petrovića
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 48
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3593717
Datum postavljanja oglasa: 05.08.2025

Kontakt: BG HOME Reg. br. 1308
Telefon: +381603407077



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Telefon

Tekst oglasa:

1.5, 48m2(terasa 6m2), norveški radijatori, IV/IV, telefon, interfon, podrum. U postupku legalizacije. Prodaje se funkcionalan jednoiposoban duplex od 48m2 sa fenomenalnim pogledom na ceo grad, nedaleko od Tržnog centra Stadion, na Voždovcu. Stan je u postupku legalizacije. Stan se nalazi na 4. spratu od ukupno 4 spratova u zgradi bez lifta. Struktura stana je sledeća: na prvom nivou se nalaze hodnik, kupatilo, dnevno-trpezarijski prostor, kuhinja i zastakljena terasa od 6m2; na drugom nivou se nalazi prostrana spavaća soba sa bračnim krevetom, ormanima i radnim stolom i stolicom. Grejanje je na struju (norveški radijatori). Niski troškovi Infostana (1.500,00 dinara). U spavaćoj sobi je ugrađen klima uredjaj. Stan se prodaje namešten. Stan je jednostrano severoistočno orijentisan. U zgradu se ulazi iz ulice Rastka Petrovića. Zgrada je uredna, redovno se održava. Blizina autobusnih stanica ovu lokaciju povezuju sa ostalim delovima grada (30, 26, 29, 50). Parkiranje je u slobodnoj zoni, ispred zgrade. Odlična preporuka zbog lokacije i strukture stana. Kontakt 060/340-7077 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555