

# Dvoiposoban stan, blizina crkve Sv. Luka

**Cena: 88.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Kralja Stefana Prvovenčanog  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 59  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2963653  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.03.2024

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposoban stan površine 59m2 plus terasa na četvrtom spratu u zgradi sa dva lifta i CG. Stan se nalazi u blizini Filozofskog fakulteta i crkve Cvetog Luke u neposrednoj blizini su škola, vrtić i prodavnice dakle radi se o lokaciji koja je odlična kako za porodičan život tako i za izdavanje. Funkcionalnog rasporeda, jer se sastoji od ulaznog hodnika, fizički odvojene kuhinje sa trpezarijom, dnevne sobe i odvojenog spavaćeg bloka sa dve sobe i kupatilom. Posедуje i veliku terasu, podrum i deo ostave na spratu. Stan je izuzetno svetao, jugoistočno orijentisan, što se može i videti na slikama. Fasadna cigla je izuzetan vid termo izolacije kao i pokazatelj toga da se radi o izuzetno kvalitetnoj staroj gradnji. Stan je uknjižen, svojina privatna 1/1. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu ili nas kontaktirajte

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555