Luksuzna novogradnja-Vračar-Đ.Vajferta! ID#2716

Cena: 429.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Đorđa Vajferta
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 78
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 1. sprat

Dodatne informacije:

Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Luksuzan trosoban stan uz Neimarski park – Vračar Na prodaju luksuzno opremljen i potpuno namešten stan površine 78 m², smešten na drugom spratu ekskluzivne stambene zgrade na Vračaru, u neposrednoj blizini Neimarskog parka. Zgrada je izuzetno privatna i kvalitetno građena, sa svega osam stanova, dok se na drugom spratu nalaze samo dva stana, što budućim vlasnicima pruža dodatni mir i privatnost. Stan se sastoji od: dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, dva kupatila, terase. Nekretnina je opremljena savremenim smart home sistemom, a grejanje i hlađenje obezbeđeni su putem toplotne pumpe, što garantuje visok komfor i energetsku efikasnost. Uz stan dolazi i garažno mesto na nivou -1, sa pristupom putem rampe. Cena stana: 5.500 €/m² + cena garažnog mesta 40.000 e po garažnom mestu Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3925172
Datum postavljanja oglasa: 22.07.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31