

# DVOSOBAN STAN, SAM CENTAR GRADA, DVOSTRANO ORIJENTISAN, 48m<sup>2</sup>

**Cena: 131.800,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 48  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan u predivnoj, mirnoj ulici u centru Novog Sada, nalazi se iza Almaske crkve, 48m<sup>2</sup> u koja su smešne spavaca soba, dnev na soba sa kuhinjom i trpezarijom, zastakljena terasa, kupatilo sa kadom. Visoko prizemlje, dvostrano orijentisan sto ga cini punim svetlosti tokov citavog dana! Pogodnost ovog stana je podrum koji ima struju, prozor na ulicu, bez vlage i sa neprobojnim vratima. Ugradni kuhinjski nameštaj ostaje, ostali po dogovoru. Stan je uredjjen sa mnogo ljubavi, autentičnosti, pažljivo odabranim bojama koj su ga pretvorila u zaista posebnu nekretninu. Agencijska provizija ukljucena u prodajnu cenu stana! ZMAJ NEKRETNINE UPISANO U REGISTAR POSREDNIKA 2086, BROJ LICENCE 4638 KONTAKT: JOVANA 0638891234 I 0642447382

**Šifra oglasa:** 03-3808568  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.03.2026

**Kontakt:** Jovana Tatarski Preduzetnik Agencija za nekretnine  
ZMAJ NEKRETNINE Novi Sad \*  
**Telefon:** 0638891234

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555