

Poljoprivredno zemljište, voćnjak u rodu u Malom Krčmaru kod Rače - ukupna površina 28437m²

Cena: 36.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Užice (Srbija, Užice)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 28437

Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju poljoprivredno zemljište, celina koju čine četiri parcele, njive 4.klase na kojima je podignut voćnjak, zasad šljiva, koje su u rodu. Voćnjak se nalazi u selu Malo Krčmare, kod Rače, na nekih 20 km udaljenosti od Kragujevca. Zemljište izlazi na potok. Ukupne površina voćnjaka je 28437 m². Do voćnjaka vodi jednim delom seoski put, a ostatak je makadm i asfalt. U samom selu se nalazi i osnovna škola, ambulanta, pošta, dom kulture, crkva. Niti se sprovode niti ima u planu bilo kakvi iskopi, a opština ima niz programa subvencija za poljoprivrednu proizvodnju. Postoji mogućnost uz doplatu, i dokupljivanja još zemljišta u blizini voćnjaka kako bi se zasad proširio, a na jednoj od tih parcela koje se mogu dokupiti postoji i objekat koji se može srediti za stanovanje, smeštaj radnika, kao i za odlaganje voća, a na toj parceli postoji bunar sa pijaćom vodom, od koga se može i izgraditi sistem navodnjavanja za voćnjak, kao i priključak struje (trofazni). Vlasnik 1/1. Sve parcele su uknjižene. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: bulevarnekretnine.rs, kontakt: info@bulevarnekretnine.rs, usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

Šifra oglasa: 03-3904285

Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš

Telefon: 0346195207