

Prodaja 1.5 novogradnja, Karađorđev trg ID#9306

Cena: 162.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karađorđev trg (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Aleksandra Dubčeka
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 36
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3838642
Datum postavljanja oglasa: 13.04.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novii Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se izuzetan jednoiposoban stan površine 36 m², smešten u modernoj novogradnji na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Zemunu, u neposrednoj blizini Karađorđevog trga i Zemunskog keja. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti i odlične pozicije, idealna kako za miran porodični život, tako i kao sigurna investicija. Stan je potpuno nov i neuseljavan, pažljivo projektovan kako bi maksimalno iskoristio svaki kvadrat. Odlikuje ga izuzetna osvetljenost i prijatan ambijent, uz jasno izdvojenu spavaću sobu koja pruža dodatni komfor i privatnost. Bez potrebe za dodatnim ulaganjima, spreman je za useljenje odmah. Lokacija nudi sve što je potrebno za kvalitetan svakodnevni život - u blizini se nalaze škole, vrtići, fakulteti, kao i bogat sadržaj centra Zemuna. Odlična povezanost sa Novim Beogradom i užim centrom grada dodatno doprinosi atraktivnosti ove ponude. Uz stan postoji mogućnost kupovine garažnog mesta površine 15 m² po ceni od 25.000 €, što predstavlja dodatnu pogodnost u ovom delu grada. Ova nekretnina je retka prilika na tržištu i zaslužuje svaku pažnju. Prostorije: hodnik, kuhinja, dnevna soba, spavaća soba. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555