

# Nova kuća na Panteleju, površine 548m<sup>2</sup>, na placu od 408 m<sup>2</sup>.

**Cena: 260.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Studenička  
**Kvadratura:** 548  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Više spratova  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-2071742  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.01.2022

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju nova kuća na Panteleju, koja se sastoji od suterena sa garažom i kotlarnicom, visokog prizemlja i još dva sprata, ukupne površine 548 m<sup>2</sup>, na placu od 408 m<sup>2</sup>. Stambeni prostor čine tri etaže sa strukturom četvorosobnog stana dnevna soba, trpezarija sa kuhinjom, tri spavaće sobe, kupatilo, toalet, hodnik i dve terase, izlaz iz dnevne sobe i spavaćih soba. Garaža je u suterenu kuće, gde se nalazi i kotlarnica na pelet, toalet, pomoćna kutinja i prostorija za radionicu ili magacin. Grejanje je etažno, spoljašnja stolarija pvc, na podu visokog prizemlja parket a na spratovima laminat. Nova fasada i izolacija. Uknjižena, privatna svojina, ozakonjena, Mogućnost kupovine stambenim kreditom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555