

# Porodica kuca u Cerevicu

**Cena: 145.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Čerević (Srbija, Beočin)

**Kvadratura:** 132

**Površina zemljišta:** 564

**Broj soba:** 4 sobe

**Šifra oglasa:** 03-3866675

**Datum postavljanja oglasa:** 15.05.2026

**Kontakt:** ONE nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021/21-00-690



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Čerević je lepo, pitomo mesto, poznato po vinogradima i vinogradarima sa dugom tradicijom, dobrom vinu i rakiji. Nalazi se na obroncima Fruske gore na udaljenosti od oko 20 km od grada Novog Sada, kao i jednakoj udaljenosti od vazdušne i termalne Banje Vrdnik. U samom mestu je nekoliko prodavnica sa prehrambenom robom, mesara, pekara, pošta, apoteka, pijaca, zavičajni muzej, veterinarska stanica, ambulanta.... Oglasavamo prodaju izuzetne nekretnine u mestu Čerevic koja je odlično pozicionirana na udaljenosti od oko 80 m od Dunava u mirnom delu i idealna za miran porodičan život u zelenilu, nedaleko od grada. Odlikuje je kvalitetna gradnja sa debelim spoljnim zidovima kao dobrom izolacijom kao i mogućnost podizanja sprata. Posедуje svu infrastrukturu – Gas, gradsku vodu, novi priključak struje, kanalizaciju. U objektu je kompletno razvedeno centralno grejanje na gas. Kuća poseduje veliki dnevni boravak sa trpezarijom, komfornu spavaću sobu, radno-spavacu sobu, kuhinju sa ostavom, kupatilo, veliku zatvorenu terasu. Objekat se prodaje kompletno sa svom opremom i nameštajem (veš mašinom, sudo mašinom, frižider sa zamrzivačem, šporetom, tri klime u svakoj prostoriji, kreveti, plakari, stolovi, garnitura.....) Drugi objekat na istom placu, koji ulazi u prodaju, je prizemna kuća u izgradnji, površine oko 80 m2 sa građevinski izvedenim radovima. U objektu je kompletno izvedena kanalizacija, voda, struja, gas. Postoji mogućnost podizanja sprata. Oznaka na mapi pokazuje deo mesta, ne i tačan položaj zgrade. 021/2100690

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555