

# Kuca na Telepu, 297m<sup>2</sup>

**Cena: 654.050,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 297  
**Broj soba:** 4,5 soba



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se moderna porodična kuća na Telepu - vrhunska lokacija i komfor! Na prodaju je prelepa kuća novije gradnje na izuzetnoj lokaciji u mirnom delu Telepa, idealna za porodičan život. Ukupna površina kuće iznosi 297 m<sup>2</sup> stambenog prostora, uz dodatnih 20 m<sup>2</sup> garaže sa rolo vratima. Kuća je kompletno opremljena vrhunskim nameštajem i spremna za useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja. Plac na kome se kuća nalazi ima ukupno 574 m<sup>2</sup>, sa frontom od 16 metara i dubinom od 37 metara. Dvorište je lepo uređeno i sadrži letnjikovac i dekorativnu fontanu, stvarajući prijatan ambijent za odmor i druženje. Ispred kuće obezbeđena su parking mesta, a poseduje i kolski ulaz sa kapijom. Raspored prostorija je izuzetno funkcionalan: Prizemlje čini komforan dnevni boravak, odvojena kuhinja, velika trpezarija i moderno kupatilo. Sprat se sastoji od četiri prostrane spavaće sobe, kupatila, hodnika i terase sa pogledom na dvorište. Kuća je građena kvalitetno, moderno uređena i pruža maksimalan komfor i toplinu doma. Nalazi se na odličnoj lokaciji, u blizini svih važnih sadržaja - škola, vrtića, prodavnica, javnog prevoza i šetališta uz Dunav. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za one koji traže luksuz, udobnost i mir u jednom. **KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-30, 064-80-333-40 021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID:555354**

**Šifra oglasa:** 03-3821540  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.03.2026

**Kontakt:** Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033330

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555