

# Dedinje - kod Belog dvora ID#3752

**Cena: 460.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Slavka Ćuruvije  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 114  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2558219  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.04.2023

**Kontakt:** MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-  
MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)  
**Telefon:** 0603217777



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo nekretninu na prestižnoj lokaciji u blizini Belog dvora... Luksuzna rezidencijalna zona pažljivo odabrana posebno uzimajući u obzir mikroklimatske uslove određene topografijom terena i povoljnom ružom vetrova. Komforan trosoban stan koji se sastoji od komotnog dnevno-trpezarijskog boravka, kuhinje, velike spavaće sobe, manje spavaće sobe, dva kupatila od kojih je jedno master, tri terase. Zgrada sa malim brojem stanova, poseduje pripadajuće dvorište sa bazenom. Ceo kompleks je ograđen i nudi potpunu privatnost. Stan ima i pripadajuću garažu površine 15m2 koja se prodaje za 30000€. Luksuzno stanovanje sa odličnim kvalitetom gradnje - termoizolaciona sendvič fasada, spoljna stolarija od aluminijuma sa roletnama, sigurnosna ulazna vrata, unutrašnja sobna vrata - hrastov furnir, individualni gasni kotao za zagrevanje upotrebne vode i prostora. Podna obloga u sobama je hrastov parket, ugrađena klima, nadzor sa video interfonom. 5312 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Posrednička naknada 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555