

4.0 duplex bez kosina, 102m², namešten - Cara Dušana

Cena: 319.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 102
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3867375
Datum postavljanja oglasa: 16.05.2026

Kontakt:
Telefon: 0628204164



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju četvorosoban, potpuno namešten duplex od 102 m² u ulici Cara Dušana, na 5. spratu zgrade sa liftom i video nadzorom. Stan je bez kosina, sa punom visinom plafona na oba nivoa, dvostrano orijentisan (jug-istok), veoma svetao tokom cele godine i pažljivo, moderno uređen, sa kvalitetnim nameštajem i odličnim iskorišćenjem prostora, spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Prodaje se sa kompletnim nameštajem uključenim u cenu. Raspored je funkcionalno podeljen na dnevnu i noćnu zonu: Donji nivo: dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom (open space), kuhinjska ostava, toalet, balkon sa hladnom ostavom Gornji nivo: tri spavaće sobe, kupatilo, hodnik sa garderobom, balkon sa hladnom ostavom Stan ima više praktičnih prostora za odlaganje (ostave i ugradni plakari), što je retkost u novijoj gradnji. Sobe su komotne, a prostor dobro organizovan za porodični život. Zgrada je kvalitetna i uredno održavana. Lokacija je mirna i pogodna za porodicu, u neposrednoj blizini škole, vrtića, prodavnica i svih potrebnih sadržaja. Cena: 319.000 € (dogovor) Uknjižen 1/1. Privatna prodaja, bez agencijske provizije.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555