Extra Stan, Trošarina, 76m2, PK , 3.0 , EG - Bez Provizije

Cena: 281.755,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Trošarina (Srbija, Beograd, Voždovac)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 76
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Nije navedeno



Šifra oglasa: 03-3863449
Datum postavljanja oglasa: 12.05.2026

Kontakt: Kvadratić Reg. br. 1119
Telefon: 062/434-420

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

*** Direktna prodaja Bez Provizije *** Prodaje se trosoban stan u kvalitetnoj novogradnji na odličnoj lokaciji na Voždovac, u neposrednoj blizini Studentski dom 4. april. Stan se nalazi u maloj i mirnoj ulici, a na samo nekoliko minuta od glavnih saobraćajnica kao što su Vojvode Stepe i Bulevar oslobođenja, što omogućava odličnu povezanost sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalaze se supermarketi, autobuska i tramvajska stajališta, osnovne i srednje škole, fakulteti, zdravstvene ustanove, sportsko-rekreativni centri, kao i Bajfordova šuma – idealno mesto za šetnju i odmor u prirodi. Stan ima 76m² i po strukturi je trosoban. Nalazi se u kvalitetnoj novogradnji spratnosti P+2+Pk, građenoj od proverenih i kvalitetnih materijala. Dokumentacija je kompletna i uredna. Investitor je pouzdan. Postoji mogućnost povraćaja PDV-a za kupce prve nekretnine. Cena u oglasu je izražena bez PDV-a. Lokacija na mapi je orijentaciona. Cena stana je 3.600€/m2 + PDV ***Direktna prodaja BEZ PROVIZIJE***