Đeram, Branka Krsmanovića, 110m2 ID#44937

Cena: 380.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Đeram pijaca (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Branka Krsmanovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 98
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ova fantastična nekretnina nalazi u srcu Zvezdarske opštine pa je lokacijski na idealnoj poziciji za raznovrsne potrebe modernog stanovanja (blizina centra grada, mnogih komercijalnih i kulturnih sadržaja, pijace, marketa, kafea, škole u vrtića). Veoma moderno uređen duplex sa prostranim sobama, puno mesta za odlaganje, vrlo kvalitetnom stolarijom, kuhinjskom i kupatilskom opremom prodaje se potpuno opremljen. Karakteristiike: ☆ Centralno grejanje, podno grejanje (osim kupatila i kuhinje) klima uređaji u svim prostorijama ☆ Aluminijum drvo stolarija u dnevnom boravku, alu stolarija u spavaćem delu ☆ Dve kutije sa osiguračima na oba nivoa ☆ Dva kupatila na dva nivoa sa ventilacionim sistemima ☆ Predivan pogleda sa terase – New York style Agencijska provizija 2%. Situated in the heart of the Zvezdara municipality, this outstanding property boasts a prime location tailored to the needs of modern living—just minutes from the city center and within easy reach of local markets, shopping, vibrant cafes, schools, and kindergartens. This stylish, modern duplex features exceptionally spacious rooms, ample storage solutions, premium joinery, and high-end kitchen and bathroom fittings. The property is offered fully furnished and ready for immediate move-in. Key Features Heating & Cooling: Central heating, underfloor heating (excluding the kitchen and bathrooms), and air conditioning units in all rooms Premium Joinery: High-quality wood-aluminum window frames in the living room and sleek aluminum frames in the sleeping areas Electrical System: Dual electrical distribution panels (one on each level) Bathrooms: Two full bathrooms (one per level), each fitted with mechanical ventilation systems Terrace View: A scenic outdoor terrace offering a stunning New York-style cityscape view

Šifra oglasa: 03-3969295
Datum postavljanja oglasa: 23.09.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407