

# Stan, Beograd, Voždovac, Dušanovac, garsonjera, 34 m<sup>2</sup>, lux ID#1426

**Cena: 85.000,00 EUR**

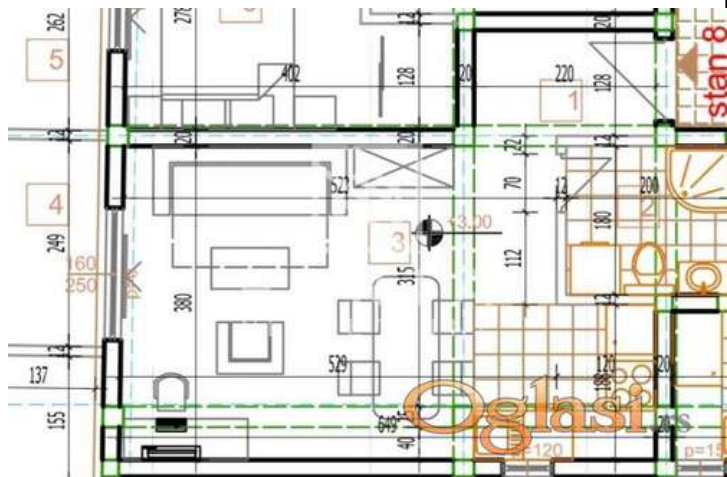
www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 34  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2839003  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.12.2023

**Kontakt:** ZORICA TANASKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
PORTA NEKRETNINE BEOGRAD  
**Telefon:** 011/4207904



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan, Beograd, Voždovac, Lekino brdo, Dušanovac, garsonjera, 34 m<sup>2</sup>, 85000+PDV(10%) eur, lux Prodaja stana u izgradnji, na Dušanovcu na izuzetnoj lokaciji, blizu pijace, doma zdravlja, prodavnica, banaka, škole, obdaništa, restorana i autobusnog prevoza. Garsonjera, 34 m<sup>2</sup> se nalazi na I/V sprata u novoj zgradi sa liftom i sastoji se iz ulaza, kombinovane sobe, kupatila i terase. Grejanje je etažno. Zgrada će imati video nadzor a u stanu će biti ugrađen parket, italijanska keramika, pvc stolarija. Mogućnost kupovine parking mesta u garaži po ceni od 16000 eur+ PDV(20%) i 12000 eur.+ PDV(20%) parking mesto na parceli. \*cena stana je 2500 eur/m<sup>2</sup>+PDV.(10). Rok useljenja je kraj juna 2024.godine. . Agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555