

# Novi Sad , Sajam - izgradnja

**Cena: 150.500,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Novi Sad (Srbija)

**Sobnost:** Jednoiposoban

**Kvadratura:** 43

**Stanje objekta:** U izgradnji

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3752717

**Datum postavljanja oglasa:** 14.01.2026

**Kontakt:** STATUS NEKRETNINE reg.br. 182

**Telefon:** 021522177



OBRACUN POVRŠINA:

OBRACUN POVRŠINA	
Opis površine	Površina (m <sup>2</sup> )
<b>A Stan 02</b>	
01 Proširba	4,17
02 Kupaonica	3,87
03 KUHINJA	2,71
04 Spavaonica	9,72
05 Terasa terasa	7,01
06 Balcon	4,50
<b>UKUPNO</b>	<b>43,98 m<sup>2</sup></b>

POLOŽAJ U OBJEKTU:



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na jednoj od najprestižnijih lokacija u Novom Sadu, u naselju Sajam nalazi se ovaj 1.5 stan površine 43 m<sup>2</sup>. Smešten je na 2. spratu zgrade sa ukupno 7 spratova, i predstavlja odličan izbor za one koji traže kvalitetnu nekretninu u atraktivnom delu grada. Zgrada je projektovana kao pametna, sa stanovima koji nude funkcije po izboru kupca. Posebnu vrednost daju luksuzni sadržaji poput ličnog kafe restorana, bazena i parka na krovu zgrade, namenjenih vlasnicima penthousa na poslednjoj etaži. Planirani su i servis za pranje vozila, teretana i spa centar za buduće vlasnike stanova. Fasada je mermerna, a enterijer i eksterijer su zamišljeni u italijanskom stilu. Stanovi imaju aluminijumsku stolariju, tarket podove, kalorimetar i energetske pasoše. Dostupna je i kupovina parking mesta. Cena je sa uračunatim PDV-om, uz mogućnost korekcije za keš kupce. Informacije nabrojitelefna: 065 385 88 81, Irena. [www.status-nekretnine.com](http://www.status-nekretnine.com) A57-22282.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555