Zvezdara, Mirijevo, Ljubiše Miodragovića ID#26458

Cena: 164.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Ljubiše Miodragovića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 67
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

□□□□ Srpski Na prodaju: Dvosoban stan u Mirijevu Lokacija: Ulica Ljubiše Miodragovića Stan se nalazi na prvom spratu u starijoj, kvalitetno građenoj zgradi koja ima lift, sa dobrim rasporedom i mogućnošću adaptacije u dvoiposoban, čime se može dobiti funkcionalniji prostor prilagođen savremenom načinu života. Stan je svetao i jugozapadno orijentisan. Potrebno je renoviranje, što ostavlja budućem vlasniku mogućnost da ga uredi prema sopstvenim potrebama i ukusu. Uz stan pripada i podrum. Zgrada se nalazi u mirnom i porodičnom delu Mirijeva, u blizini vrtića, škole, prodavnica, pijace i javnog prevoza. Okruženje je tiho i puno zelenila, sa slobodnim parkingom u okolini. Nekretnina je idealna za porodični život, ali i kao dugoročna investicija. □□□□ English For Sale: Two-Room Apartment in Mirijevo Location: Ljubiše Miodragovića Street The apartment is located on the first floor of an older, solidly built building with a lift, featuring a good layout and the possibility to adapt it into a two-and-a-half-room apartment for a more functional living space. The apartment is bright and southwest-oriented. Renovation is needed, allowing the future owner to arrange the space according to personal preferences. A basement storage room belongs to the apartment. The building is situated in a quiet, family-friendly part of Mirijevo, close to a kindergarten, school, shops, the local market, and public transport. The surroundings are peaceful, with plenty of greenery and free parking around the building. This property is ideal for family living, but also represents a good long-term investment. □□□□ Русский Продаётся: Двухкомнатная квартира в Мириево Расположение: улица Любиши Миодраговича Квартира расположена на первом этаже старого, качественно

Šifra oglasa: 03-3669941
Datum postavljanja oglasa: 19.10.2025

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407

построенного дома с лифтом, имеет удачную планировку и возможность перепланировки в двухспальную с гостиной, создавая более функциональное жилое пространство. Квартира светлая, с юго-западной ориентацией. Требуется ремонт, что позволяет новому владельцу оформить жильё по собственному вкусу. К квартире прилагается подвальное помещение. Дом находится в спокойной, семейной части Миријева, рядом с детским садом, школой, магазинами, рынком и общественным транспортом. Район тихий, с большим количеством зелени и свободными парковочными местами вокруг дома. Квартира идеально подходит для семейного проживания, а также может рассматриваться как долгосрочная инвестиция.