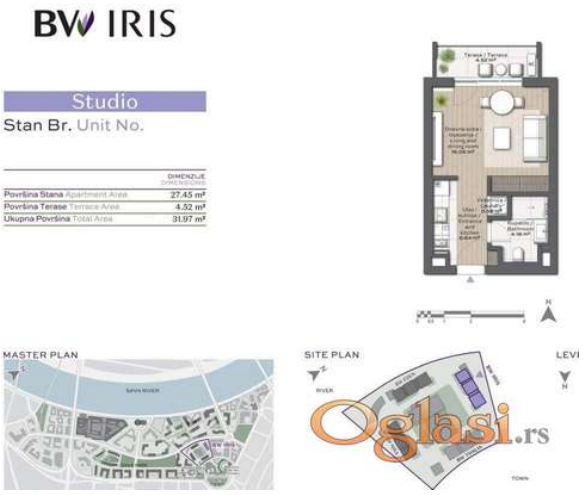
Iris, studio, uskoro useljiv ID#1185

Cena: 208.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Bulevar Vudroa Vilsona
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 31
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 14. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je funkcionalan studio stan u modernoj zgradi Iris, na atraktivnoj lokaciji u blizini Savskog trga, državne osnovne škole, vrtića i sportskog centra Apollo. Ukupna površina iznosi 31,97 m², od čega je 27,45 m² stambeni prostor, a 4,52 m² terasa. Stan se sastoji od ulaznog hodnika sa kuhinjom, kupatila, vešernice, kombinovane dnevno-spavaće sobe i terase. Postoji mogućnost kupovine garažnog parking mesta uz doplatu od 25.000 evra. Prednosti ponude: - Izuzetna lokacija u centru naselja; - Objekat sa recepcijom, obezbeđenjem i pet stanicom za kucne ljubimce; - Idealan kao investicija za izdavanje ili izdavanje za stan na dan; Useljenje u toku aprila 2026. Posrednička naknada: 2%.

Šifra oglasa: 03-3661784
Datum postavljanja oglasa: 12.10.2025

Kontakt: AGENCIJA ZA NEKRETNINE LEGACY Reg. br. 1492
Telefon: +381652107492