Prodaja stana-Novosadskog sajma, 75m2

Cena: 165.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 75
Nivo u zgradi: 9. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Stan na prodaju-Bulevar oslobođenja, Novi Sad Agencija Gold nekretnine, predstavlja dvoiposoban stan na prodaju u ulici Novosadskog sajma, Novi Sad, udaljen svega minut od Bulevara Oslobođenja. Stan se nalazi u starijoj, kvalitetnoj gradnji, na mirnoj lokaciji pogodnoj za porodični život. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, marketi, park i gradski prevoz, što čini ovu nekretninu odličnom za porodice ili investiciju. Stan je ukupne površine 75m2. Uknjižena površina je 71m2, dok grejna površina iznosi 69 m². Stan poseduje: dnevnu sobu, trpezariju, kuhinju sa prirodnom ventilacijom, dve odvojene spavaće sobe, kupatilo sa prirodnom ventilacijom i toalet, kao i lepu terasu na koju se izlazi iz dnevnog boravka. Od dodatnih prostorija stan poseduje ostavu, a postoji i zajednička biciklana u zgradi. Zgrada ima dva lifta. Stan je svetao, funkcionalnog rasporeda i pruža mogućnost adaptacije prema željama budućeg vlasnika. U izvornom je stanju. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za porodično stanovanje, nedaleko od centra a opet u okruženju koje je odlično za život i decu shodno tome da postoje igrališta koja su pored zgrade. Ono što mora da se istakne da stan ima prelep pogled na Frušku goru. Za više informacija i zakazivanje razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381631899153 Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju-Gold nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina

Šifra oglasa: 03-3641061
Datum postavljanja oglasa: 22.09.2025

Kontakt: GOLD NEKRETNINE Reg. br. 1039
Telefon: +381631899153