

Ekskluzivan dvoiposoban stan 60 m² ID#1311

Cena: 250.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Dobanovačka

Sobnost: Dvoiposoban

Kvadratura: 60

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ekskluzivno u ponudi, izuzetan dvoiposoban stan površine 60 m², smešten u modernoj zgradi iz 2020. godine, u mirnom stambenom kompleksu na odličnoj lokaciji nadomak centra Zemuna, Gardoša i Zemunskog keja. Pozicioniran na drugom spratu moderne zgrade sa svega tri sprata i odlikuje se odlično organizovanim rasporedom, sa pristupom svim prostorijama iz ulaznog hodnika. Dnevni deo čine prostrana dnevna soba sa kuhinjom i izlazom na terasu, dok je spavaći blok potpuno izdvojen i obuhvata dve spavaće sobe, kupatilo, toalet, pružajući dodatnu privatnost i komfor. Struktura stana: ulazni hodnik, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, terasa, dve spavaće sobe, kupatilo i gostinjski toalet. Stan je opremljen pažljivo odabranim materijalima i opremom. Ugrađena je aluminijumsko-drvena stolarija sa roletnama i komarnicima na svim otvorima, dok enterijer upotpunjuju prvoklasni parket i italijanska keramika. Zahvaljujući odličnoj termoizolaciji, centralnom grejanju po utrošku i klima-uređaju, stan pruža visok nivo udobnosti tokom cele godine. Mogućnost kupovine garažnog parking mesta po ceni od 25.000 €. Odlična povezanost sa svim delovima grada, kao i blizina škola, vrtića, prodavnica, centra Zemuna, ovu nekretninu čine idealnim izborom za kvalitetan porodičan život ili sigurnu investiciju. Uknjižen, bez hipoteke i odmah useljiv. Bez ulaganja. Pozovite Super stan 063/413-113 Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3923470

Datum postavljanja oglasa: 19.07.2026

Kontakt: TATJANA STOJAKOVIĆ PR AGENCIJA ZA PROMET NEKRETNINAMA SUPER STAN BEOGRAD

Telefon: 063/413-113