

Lekino brdo - novogradnja, kompletno opremljen, velika terasa ID#9529

Cena: 550,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Braće Kovač
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 65
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3885449
Datum postavljanja oglasa: 08.06.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je za izdavanje svetao, funkcionalan, dvostrano orijentisan dvosoban stan. Nalazi se na jednoj od najpoželjnijih lokacija između Vračara i Voždovca, na Lekinom brdu. Izdaje se kompletno opremljen. Prostorije u stanu: ulazni hodnik, dnevna soba, trpezarija, kuhinja, spavaća soba, kupatilo i terasa. Površina stana je 65m². Stan se nalazi na trećem spratu moderne zgrade novije gradnje sa video nadzorom i interfonom. Idealan izbor za zakupce koji traže komfor, privatnost i kvalitet života. Odličan raspored, velika količina prirodne svetlosti i pažljivo odabran nameštaj stvaraju prijatan ambijent spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Stan je funkcionalno organizovan za svakodnevni život. Prostrana terasa sa koje se pruža otvoren pogled na okolinu, pruža dodatni komfor i prostor za odmor nakon radnog dana. Posebna pogodnost je mogućnost zakupa garažnog mesta u suterenu zgrade. Lokacija pruža savršen balans između mirnog porodičnog okruženja i brze povezanosti sa svim delovima Beograda. Ovaj stan je za: -menadžere i direktore kompanija -zaposlene profesionalce -IT stručnjake i konsultante -lekare i zaposlene u Kliničkom centru -strane državljane koji traže kvalitetan smeštaj -parove koji žele više prostora i komfora -sve koji žele da žive na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu. Ključne karakteristike: -kompletno namešten -odmah useljiv -terasa -klima uređaj -niske režije -garažno mesto po dogovoru -mirna ulica -odlična povezanost sa gradom -svetao i funkcionalan stan Lokacijske prednosti: Autokomanda - na par minuta udaljenosti

Hram Svetog Save - 7 minuta Slavija - 8 minuta Klinički centar Srbije - 8 minuta Vukov spomenik - 10 minuta Beograd na vodi - 12 minuta Novi Beograd - 20 minuta Aerodrom Nikola Tesla - 25 minuta U neposrednoj blizini nalaze se marketi, restorani, kafići, škole, vrtići, apoteke, teretane i stajališta gradskog prevoza. Stanovi ovog kvaliteta, kvadrature i lokacije veoma retko ostaju dugo dostupni na tržištu. Ako tražite stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu, pozovite odmah i zakažite gledanje na vreme. Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine za period zakupa do 36 meseci, a 100% od prve mesečne zakupnine za period zakupa na 36 meseci ili duže. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555