

# Stan NOVI SAD, ZELEZNICKA STANICA - 70 m2 170000 €, ID: 1102458

**Cena: 170.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 70  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3864935  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** 021/427-088



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka - 1102458- CENA 170.000 + 3 % AGENCIJSKA PROVIZIJA - Uknjižen trosoban stan u blizini Železničke stanice. Stan je u izvornom stanju, ali je dobro očuvan i predstavlja potencijal za preuređenje u troiposoban. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, dve sobe, odvojene kuhinje, trpezarije, hodnika, kupatila, ostave i terase. Grejanje je centralno gradsko. Izuzetna lokacija. Veliki broj javnog parkinga u okolini. Katastarski čist , bez tereta i zabeležbi, što pruža mogućnost za kupovinu putem stambenog kredita. ZA VIŠE INFORMACIJA POZVATI 021-427-088

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555