Veliki Mokri Lug, građevinsko zemljište, 17,45 ari ID#1529

Cena: 170.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Veliki mokri lug (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 1745



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Građevinsko zemljište koje se nalazi u Velikom Mokrom Lugu, potez Buljubašina voda, blizu stajališta autobusa broj 20, u mirnom delu grada (bez buke i aerozagađenja) okruženo zelenilom. Sa placa se pruža lep pogled na veći deo Beograda. Sastoji se od tri katastarske parcele, međusobno povezane u nizu (120m2, 553m2 i 1.072m2) ukupno 17,45 ari. Zemljište je ravno, udaljeno od asfaltnog puta i infrastrukture oko 90-100 metara. Pravilnog, pravougaonog oblika (širina 13,5m, a dužina 130m), uknjiženo na jednog vlasnika. Prema DUP-u i Informaciji o lokaciji zemljište se nalazi delom površine komercionalno-stambene delatosti (553m2), deo za sport i rekreaciju (1.702m2) i delom (120m2) javna površina - put. Izgrađenost: Stepen zauzetosti 30%, index 0,6 (PR+3).

Šifra oglasa: 03-3442201
Datum postavljanja oglasa: 03.04.2025

Kontakt: AGENCIJA ZA PROMET NEKRETNINA CILJ Reg. br. 112
Telefon: 060/6600-288