

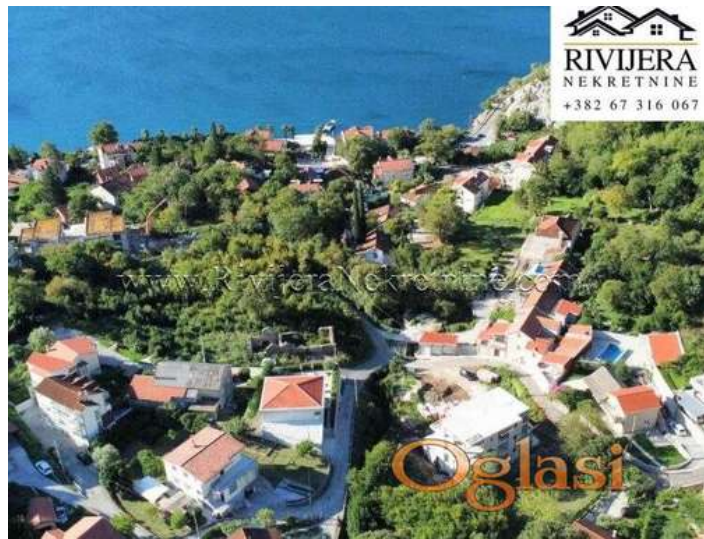
# Na prodaju dvosoban stan Orahovac opština Kotor

**Cena: 198.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Donji Orahovac (Crna Gora, Kotor )

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



**Šifra oglasa:** 03-3784074  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.02.2026

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi  
**Telefon:** +38267316067

Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dvosoban stan sa pogledom na bazen, površine 61m<sup>2</sup> + 11m<sup>2</sup> dvorista na koriscenje, u jedinstvenom stambenom kompleksu u smješten u mirnom primorskom naselju Orahovcu, Opština Kotor. Ovaj mali stambeni kompleks idealan je kako za investicije i izdavanje, tako i za one koji cijene mir, privatnost i udobnost života na moru. Karakteristike stambenog kompleksa: Prostrane terase sa zadivljujućim pogledom na zaliv i planine Zatvorena teritorija, garaže i parking mjesta, hortikulturno uređenje 200 metara do kristalno čistog mora Bazen za rezidente Mogućnost korišćenja bazena u okviru programa izdavanja Struktura stana pozicioniranog na prizemlju (druga etaža): Ulazni hodnik: 4.29m<sup>2</sup> Dnevna soba: 14.26m<sup>2</sup> Kuhinja i trpezarija: 7.10m<sup>2</sup> Spavaca soba 1: 12.75m<sup>2</sup> Spavaca soba 2: 10.00m<sup>2</sup> Kupatilo: 5.50m<sup>2</sup> Terasa: 3.20m<sup>2</sup> Terasa: 4.13m<sup>2</sup> Ukupno: 61.23m<sup>2</sup> + 11.4m<sup>2</sup> terase na koriscenje Mogucnost kupovine garaznog mjesta.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555