Kompletno renoviran dvosoban stan površine 60 m²

Cena: 159.650,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Avijacija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 60
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3880192
Datum postavljanja oglasa: 02.06.2026

Kontakt: MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212215500

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam kompletno renoviran dvosoban stan površine 60 m², smešten u kvalitetnoj starogradnji od žute fasadne cigle, na odličnoj lokaciji na Avijaciji, u ulici Oblačića Rada. Stan je izuzetno funkcionalnog rasporeda, a iz hodnika se ulazi u sve prostorije. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, fizički odvojene kuhinje sa trpezarijom i ostavom, spavaće sobe, kupatila i dve terase koje nisu uračunate u kvadraturu stana. Nekretnina je kompletno renovirana 2020. godine, kada su zamenjene sve vodovodne i elektroinstalacije. Od opreme poseduje sigurnosna ulazna vrata, PVC stolariju i kvalitetnu keramiku. Grejanje je centralno na gradsku toplanu, a u stanu je obezbeđena i protočna topla voda. Dodatnu sigurnost pružaju kamere postavljene ispred stana, kojima pristup imaju isključivo vlasnici ove nekretnine. Stanarima je na raspolaganju i zajednička biciklana u okviru zgrade. Ispred zgrade nalazi se veliki parking sa dovoljno mesta za sve stanare. Lokacija je odlično povezana sa svim delovima grada, autobuska stajališta linija 3 i 13 udaljena su svega 150 metara, osnovna škola nalazi se na oko 400 metara, dok je kompletan sadržaj neophodan za svakodnevni život dostupan u krugu od 500 metara. Za više informacija i zakazivanje gledanja ove nekretnine, kontaktirajte naše agente prodaje.