Kompletno nameštena garsonjera u novoj zgradi, Bulevar patrijarha Pavla

Cena: 116.900,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 28
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se nova, kompletno opremljena komforna garsonjera (28 m²) na atraktivnoj lokaciji na Telepu, u blizini Bulevara patrijarha Pavla. Stan se nalazi u neposrednoj blizini svih neophodnih sadržaja – osnovne škole, gimnazije, marketa, kafića i zgrade Hitne pomoći. Lokacija je odlično povezana sa ostalim delovima grada, a autobusko stajalište udaljeno je svega 100 m. Zgrada je kvalitetne gradnje, sa malim brojem stanova, i završena je 2025. godine. Grejanje je na gas sa kalorimetrima, mesečni troškovi veoma niski. Nekretnina je potpuno opremljena novim nameštajem i tehnikom, koja ostaje u stanu. Dvorišno orijentisana, što pruža dodatni mir i privatnost. Sav nameštaj u kuhinji, dnevnom delu, kupatilu i na terasi izrađen je po meri, uz maksimalno iskorišćen prostor. Postoji mogućnost kupovine parking mesta u dvorištu zgrade sa rampom po ceni od 11.000 €. Idealan kako za život, tako i kao investicija za izdavanje. Posrednička naknada je uračunata u navedenu cenu. Za ozbiljne kupce moguć dogovor oko cene. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja nekretnine obratiti se na broj telefona 066 82 92 111 Katarina Birinji, broj licence 4091, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

Šifra oglasa: 03-3946606
Datum postavljanja oglasa: 24.08.2026

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500