

Fantastična kuća u Sremskoj Kamenici

Cena: 1.339.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bocke (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 275
Broj soba: 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je kuća na Bockama, izgrađena isključivo punom ciglom, sa prirodnim malterom. Spoljni zidovi su debljine 52 cm sa duplom izolacijom, što garantuje izuzetnu toplotnu i zvučnu izolaciju. Patos u stambenom delu i na tavanu je od punog drveta debljine 20 mm, pružajući dodatnu toplinu i šarm prostoru. Kuća ima priključak na gas. U suterenu kuće nalazi se jednosoban komforan stan od 35m², dok se na otvorenoj i pokrivenoj terasi od 50m² i zastakljenoj zimskoj terasi od takođe 50m² možete opustiti i uživati u pogledu. Tu je i garaža od 50m², dva podruma ukupne površine 45m², kao i pomoćne prostorije od 40m², sve u jednom gabaritu i pod jednim krovom. Dodatno, kuća ima izolovan tavan od 50m². Nekretnina je sa kompletnom dokumentacijom. Iz kuće se pruža predivan pogled od 180 stepeni, od Futoga do tvrđave i celog Novog Sada. Kuća je udaljena od Dunava svega 300 metara, pružajući mir i tišinu, a ipak je samo 10 do 15 minuta vožnje do centra Novog Sada. Završetkom novog mosta, put će biti sveden na svega 5 minuta do Užara. Kuća se nalazi na placu od 4.000 m² sa raznim mogućnostima legalne dogradnje. Polovina placa je pod zasadom starih autohtonih sorti voćaka. Cena je podložna dogovoru. Za više informacija ili razgledanje, slobodno nas kontaktirajte. KING NEKRETNINE - Za sve vaše potrebe u pronalaženju idealnog doma, obratite se nama! ☎ 021-221-5555 ☎ 064-80-333-13 / 064-80-333-12 ✉ king.nsgroup@gmail.com

Šifra oglasa: 03-2736118
Datum postavljanja oglasa: 21.09.2023

Kontakt: King nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648033312

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555