

# Lux kuća sa garažom i tri terase ID#9696

**Cena: 270.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Borča (Srbija, Beograd, Palilula)

**Kvadratura:** 265  
**Broj soba:** 1 soba



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na odličnoj, mirnoj lokaciji u Borči prodajemo luks porodičnu kuću na dva nivoa sa garažom, pomoćnom prostorijom i dvorištem punim zelenila. Kuća se nalazi na 5 ari placa i idealna je za dve porodice, s obzirom da se sastoji od prizemlja i sprata. Radjena je od kvalitetnih materijala sa dobrom termoizolacijom, što omogućava male troškove i zimi i leti. Raspored je funkcionalan na oba nivoa. Objekat sadrži 6 soba, 2 kupatila, 3 terase. Donji nivo čine hodnik, prostrana dnevna soba sa trpezarijom i kvalitetnom kuhinjom sa ugradnom belom tehnikom renomiranog proizvođača (open space koncept), dve spavaće sobe i kupatila, kao i velike zimske zastakljene terase. Donji nivo prodaje se potpuno namešten. Na gornjem novou se nalazi velika dnevna soba, dve spavaće sobe, veliko kupatilo sa djakuzi kadom i tuš kabinom kao i dve terase. Prilikom gradnje i opremanja mislilo se na svaki detalj, što može da se vidi prilikom obilaska. Ovaj objekat vam pruža savršeni spoj udobnosti, funkcionalnosti i privatnosti u mirnom okruženju punom zelenila. Na placu je zasadjeno puno cveća i ukrasnog bilja. Dokumentacija je uredna, kuća i plac su uknjiženi i vode se na vlasnika, što garantuje sigurnu kupovinu. Ukoliko tražite idealan porodični dom ili kvalitetnu investiciju, ova kuća sa placem je idealna za vas. Pozovite i zakažite razgledanje. Za svaku preporuku! Agencijska nadoknada iznosi 2% .

**Šifra oglasa:** 03-3902564

**Datum postavljanja oglasa:** 02.07.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novii Beograd

**Telefon:** 064/87-36-415

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555