

# ODLIČNA GARSONJERA - LIMAN 2, TOP LOKACIJA, IDEALNA ZA ŽIVOT I IZDAVANJE

**Cena: 106.090,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 2 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 29  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3871426  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.05.2026

**Kontakt:** Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216613357



Dodatne informacije:

, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju funkcionalna i svetla garsonjera na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu - Liman 2. Stan se nalazi na odličnoj poziciji, u mirnom delu naselja, a na par minuta hoda od Dunava, fakulteta, Promenade i svih gradskih sadržaja. Površina stana je oko 31 m<sup>2</sup> i nalazi se u zgradi sa liftom. Stan je renoviran i spreman za useljenje, bez većih ulaganja. Raspored: prostrana soba sa dnevnim i spavaćim delom odvojena ili funkcionalno povezana kuhinja (u zavisnosti od rasporeda) kupatilo hodnik Karakteristike: gradsko grejanje lift svetao stan sa lepim pogledom (Fruška gora / grad) dobra izolacija i funkcionalan raspored odličan potencijal za izdavanje Lokacija Liman 2 je jedna od najstabilnijih i najtraženijih u gradu - idealna kako za život, tako i kao sigurna investicija zbog konstantne potražnje za najmom. Cena: 97.850 € Kontakt telefon 0631231262 - Jelena Agencijska šifra: 571018

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555