

# Zlatibor, uknjižena kuća, prodaja ID#1400

**Cena: 419.900,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Zlatibor (Srbija, Čajetina)

**Ulica i broj:** Potoci

**Kvadratura:** 321

**Površina zemljišta:** 2500

**Broj soba:** 5 soba i više

**Šifra oglasa:** 03-3617302

**Datum postavljanja oglasa:** 27.08.2025

**Kontakt:** STUB NEKRETNINE DOO Beograd

**Telefon:** 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan

Tekst oglasa:

NA PRODAJU UKNJIŽENA KUĆA NA ZLATIBORU! Kontakt: +381668091211 Cena: 419.900 EURA Lokacija: Zlatibor, Potoci Površina: Kuća:223 m<sup>2</sup> + pomoćni objekat: 91m<sup>2</sup> + letnjikovac: 7m<sup>2</sup> (ukupno: 321m<sup>2</sup>) + 25 ari Struktura: Prava planinska kuća koja se prostire na 3 nivoa i sastoji se od: - 6 soba; - trepezarija i kuhinja; - 2 kupatila; - 2 terase; - garaže. Pored glavne kuće, na placu od 25 ari se nalazi pomoćni objekat površine 91m<sup>2</sup>, kao i letnjikovac od 7m<sup>2</sup>, sve uknjiženo. OPIS: Na jednoj od najboljih lokacija na Zlatiboru, na oko 2km od urbanog centra Zlatibora, prodaje se kuća sa pomoćnim objektom i letnjikovcem, na veoma lepo sredenom placu od 25 ari. Objekat se nalazi u Potocima, koji su odvojeni od urbanog centra Zlatibora, ali ipak dovoljno blizu prodavnicama, restoranima i svim drugim sadržajima. Priroda je na ovoj lokaciji netaknuta, sa čistim izvorima, planinskim stazama i nestvarnim pejzažem, obzirom da se nalazi na nadmorskoj visini od oko 1000m, odakle se pruža pogled na vrhove Čigote i Tornika. Kuća i objekti su građeni od najkvalitetnijih materijala, pri čemu se prilikom izgradnje vodilo računa da se ni na koji način ne naruši prirodni ambijent, tako da su korišćeni materijali poput fasadne cigle, kovanog gvožđa, drveta, kamena i slično. Kuća je opremljena PVC stolarijom, cela je uređena, tako da ne zahteva nikakve dodatne radove. Prodaje se namešteno. Grejanje na čvrsta goriva. Ceo objekat je veoma komotan, sa velikim uređenim dvorištom pogodnim za razne vanjske aktivnosti i druženja. Ko želi odmor u prirodi, na svežem vazduhu, a opet nedaleko od svega što nudi savremeni način života, onda je ovo pravi objekat za vas! Uknjiženo, vlasništvo 1/1. Agencijska provizija 2%

