Najlepša Vila na tržištu. Lux. Smart home. Bazen

Cena: 1.100.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stari Slankamen (Srbija, Inđija)

Kvadratura: 190
Površina zemljišta: 2100
Broj soba: 4 sobe
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Najlepša Vila na tržištu! Lux. Smart home. Bazen Između vinarije “Šapat” i Starog Slankamena, na manje od sat vremena od Beograda, nalazi se vila koja predstavlja spoj vrhunskog luksuza, umetnosti i prirode. Pozicija na uzvišenju pruža spektakularan pogled na Dunav, a privatnost i zelene površine stvaraju jedinstven ambijent za život ili odmor. Posebnu vrednost daje pažljivo osmišljen enterijer sa nameštajem od medijapana izrađenim po meri i unikatnim umetničkim delima slikanim isključivo za ovaj prostor. Ručno šivena posteljina, odabran escajg, kupatila sa dizajnerskim tapetama brendova Dolce&Gabbana i Gianfranco Ferré - svaki detalj doprinosi vrhunskoj atmosferi kuće. Kuhinja sa ostrvom, staklenim vitrinama sa LED osvetljenjem i velikom radnom površinom od svetlog prirodnog kamena spoj je funkcionalnosti i elegancije. Spavaće sobe pružaju pravi komfor, a svaka ima jedinstven šarm koji će činiti da se osećate kao gost luksuznog hotela. Struktura: - Dnevni boravak sa kaminom - Kuhinja i trpezarija - Tri spavaće sobe - Odvojena prostorija za garderober - Dva kupatila - Toalet - Terasa - Dvorište sa bazenom Enterijer: - 150 m² uknjiženog prostora + 40 m² neuknjižene površine - Veliki stakleni portali od poda do plafona - Kompletno podno grejanje - Smart Home sistem - Video nadzor - Integrisano yamaha ozvučenje u unutrašnjem i spoljašnjem prostoru - Kamin u dnevnom boravku - Pristup bazenu iz svake sobe i dnevnog boravka - Brojna umetnička dela i ručno izrađeni dekorativni elementi - Kupatila sa luksuznom galanterijom i dizajnerskim detaljima - Panoramski pogled na Dunav Terasa i dvorište: - Plac površine 2.100 m² - Bazen (10x5) sa slanom vodom - Uređeno dvorište sa opremljenim zidanim roštiljem, 1800 sadnica lavande

Šifra oglasa: 03-3924269
Datum postavljanja oglasa: 20.07.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919

+ 500 sadnica raznog bilja i fontanom u polju lavande - Automatski zalivni sistem sa akumulacijom vode kapaciteta 5 tona - Parking za dva vozila Slankamen predstavlja jednu od najlepših i najmirnijih lokacija na obali Dunava, idealnu za sve koji žele da pobegnu od gradske gužve, a ipak ostanu u blizini. Okruženje pruža potpunu privatnost, čist vazduh i prelepe prirodne pejzaže koji ovu nekretninu čine zaista jedinstvenom. Zato je vila idealan izbor kako za porodični život, tako i kao prestižna vikend rezidencija. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/0, Beograd (Vračar) Reg. br. agencije: 1564