

# Žike Pavlović, Altina, Zemun ID#3895

**Cena: 700,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Altina (Srbija, Beograd, Zemun)

**Kvadratura:** 105

**Namena prostora:** Kancelarija

**Šifra oglasa:** 03-2566548

**Datum postavljanja oglasa:** 26.04.2023

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd

**Telefon:** 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Žike Pavlovića, Prizemlje, Nenamešten, Parking, garaža

Tekst oglasa:

POSLOVNI PROSTOR SA KANCELARIJAMA 105kvm/ALTINA U ponudi je poslovni prostor na dva nivoa na samom početku naselja Altina . Lokacija sa lakim izlazom na auto-put, idealna za kompletno poslovanje .Može se iskoristiti i kao stambeni prostor Od Trga Republike udaljenost je 12km. Od aerodroma Nikola Tesla 11km. Donji nivo: 55kvm poslovnog prostora, toalet. Prostor ima pristup i kao garaža sa prilazom za motorna vozila srednje visine /kombi i sl/. Idealno rešenje za manje proizvodne pogone, kao magacinski prostor, ili delatnost koja zahteva ovako dobru pozicioniranost. Grejanje je sa radijatorima/ kotao je na struju. Prostran i higijenski lako održiv, sa puno prirodnog svetla i ventilacije. Gornji nivo 50kvm: dve kancelarije, centralna prostorija sa kuhinjom, kompletno opremljeno kupatilo. Grejanje podno i na radijatore. Trostrano orijentisan može poslužiti kao odličan kancelarijski ili višenamenski prostor, Kuhinja,kupatilo i centralna prostorija imaju i podno grejanje. U ostale dve prostorije su postavljeni radijatori. Trostrano orijetnisan, sa puno prirodnog svetla. Ispred zgrade postoje mesta sa mogućnosti parkiranja. Prostor se izdaje na duži vremenski period. Mesečni zakup je 900eur. Izuzetno niski mesečni troškovi. Preporuka. PROSTORIJE: PRIZEMLJE: poslovni prostor 50m2, toalet. I SPRAT: kupatilo, kuhinja, dnevni/centralni deo, dve kancelarije Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve zakupnine. Za više sličnih nekretnina posetite naš sajt: <https://www.europolisnekretnine.com/> .

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555