

Prodajem kuću u Zanošu od 72m²

Cena: 120.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zanoš (Srbija, Sremski Karlovci)

Ulica i broj: Zanoš
Kvadratura: 72
Površina zemljišta: 1400
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: U izgradnji



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U pitanju je vikendica - montažni kontejnerski objekat modernog dizajna, projektovana kao funkcionalna i komforna stambena jedinica ukupne površine 72 m². Objekat je zamišljen tako da maksimalno iskoristi prostor i pruži udoban boravak kako za vikend, tako i za duži period. Raspored prostorija obuhvata tri odvojene spavaće sobe, prostranu dnevnu sobu povezanu sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo, kao i terasu koja dodatno proširuje životni prostor i omogućava uživanje na otvorenom. Koncept je prilagođen savremenom načinu života, sa naglaskom na praktičnost, svetlost i jednostavno održavanje. Objekat se prodaje kao vikendica u izgradnji - idejni projekat, koji predstavlja osnovu i viziju kako bi kuća mogla da izgleda kada se kompletira. Kupac ima potpunu slobodu da samostalno nastavi radove ili da angažuje izvođače po sopstvenom izboru, kao i da prilagodi završne radove, materijale i raspored prema ličnim željama i budžetu. Predviđeni su priključci za struju i vodu, a parcela je ograđena, što omogućava sigurnost i privatnost. Montažni kontejnerski sistem omogućava bržu gradnju, niže troškove u odnosu na klasičnu gradnju i fleksibilnost u daljem proširenju ili prilagođavanju objekta. Ovakav tip vikendice idealan je za odmor, boravak u prirodi, porodična okupljanja, ali i kao potencijalni objekat za izdavanje ili turistički smeštaj. Projekat nudi odličnu priliku za one koji žele moderan objekat po sopstvenoj meri, uz jasnu viziju krajnjeg izgleda. Broj parcele: 1349 KO Bukovac 1204kv, 1350 KO Bukovac, 200kv Prelep uređen plac na glavnom putu u Zanošu, sa dva pomoćna objekta, kompletno ograđen sa kapijom. Plac je okružen visokim lepim drvoredom. Mirna i tiha lokacija za više namena sa velikim potencijalom (stanovanje,

Šifra oglasa: 03-3763697
Datum postavljanja oglasa: 27.01.2026

Kontakt:
Telefon: 0644469925

izdavanje). Udaljeno od strogog centra Sremskih Karlovaca 4,5km
Udaljeno od strogog centra Petrovaradina 6km Udaljeno od
strogog centra Novog Sada 9km Udaljeno od gradskog autobuskog
prevoza 2km Površina:1400 MKV Namena: Gradsko građevinsko
zemljište van građevinske zone Put do placa: asfalt, prilaz odličan
Dodatne informacije: Struja, voda, ograda, kapija, pomoćni objekti,
visoko drvo Zvati na 060/0162205

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555