

Poslovni prostor u blizini Slavije - Kralja Milutina ID#3016

Cena: 4.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Slavija (Srbija, Beograd, Vračar)

Kvadratura: 261

Namena prostora: Kancelarija

Šifra oglasa: 03-3978388

Datum postavljanja oglasa: 07.10.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418

Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Kralja Milutina, Prizemlje, Delimično namešten, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od najprestižnijih i najtraženijih lokacija u centru Beograda, u ulici Kralja Milutina, nadomak Slavije, izdaje se reprezentativan i izuzetno funkcionalan poslovni prostor ukupne površine 261 m², uz dodatnu zasebnu kancelariju od 22 m² koja se može zakupiti uz dogovor. Lokacija je odlična, u neposrednoj blizini Slavije, Bulevara oslobođenja, Hrama Svetog Save, kao i brojnih banaka, javnog prevoza, hotela, restorana i kafića. Prostor je pogodan za različite vrste delatnosti, posebno za privatne klinike i specijalističke ordinacije, estetske, IT kompanije, startup i coworking centre, konsultantske i advokatske kancelarije, kao i druge poslovne sisteme. Raspored prostora: * 181 m² u prizemlju - reprezentativan i funkcionalan prostor sa više odvojenih celina, lako prilagodljiv za ordinacije, kabinete i kancelarije sa prijemnim delom za pacijente ili klijente. Prostor poseduje više mokrih čvorova i omogućava organizaciju po funkcionalnim celinama. * 80 m² u podrumu - potpuno iskoristiv prostor sa kuhinjom i više prostorija, pogodan za laboratoriju, arhivu, tehničku podršku, skladište ili prostor za zaposlene. * 22 m² zasebna kancelarija - odvojena kancelarija koja se izdaje uz osnovni prostor, pogodna za upravu, administrativni rad. Agencijska provizija iznosi 50% od prve zakupnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555