

# Vrdnik kuća 55m2+garaža 20m2 HITNO!

**Cena: 67.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Vrdnik (Srbija, Irig)

**Kvadratura:** 55

**Površina zemljišta:** 135

**Broj soba:** 3 sobe

**Spratnost:** Prizemna

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-3508564

**Datum postavljanja oglasa:** 27.05.2025

**Kontakt:** HITNO DOO NOVI SAD \*

**Telefon:** 0665772880



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Šifra nekretnine: 17418 Fruška Gora Vrdnik kuća 55m2 uknjiženo + 20m2 neuknjiženo + 20m2 garaža na odličnoj lokaciji u Vrdniku. Kuća ima dve spavaće sobe, dnevnu sobu, trpezariju, kuhinju, hodnik, kupatilo, ostavu i terasu. Dvorište je 135m2 ima mala bašta i 20m2 garaža montažna. Kuća ima izolaciju, nov krov, stolarija je PVC. Podovi su pločice i laminat, struja je trofazna, voda gradska, kanalizacija, grejanje na čvrsto gorivo i struju a gas prolazi pored kuće. Kuća ima klima uredjaj. Većina nameštaja ide uz cenu kuće. Vlasnik je 1/1, kuća nema tereta. Fruška Gora Vrdnik house 55m2 registered + 20m2 unregistered + 20m2 garage in an excellent location in Vrdnik. The house has two bedrooms, living room, dining room, kitchen, hallway, bathroom, storage room and terrace. The yard is 135m2, it has a small garden and a 20m2 prefabricated garage. The house has insulation, a new roof, PVC joinery. The floors are tiles and laminate, electricity is three-phase, city water, sewerage, solid fuel heating and electricity, and gas passes by the house. The house has air conditioning. Most of the furniture is included in the price of the house. The owner is 1/1, the house has no encumbrances. Дом площадью 55 м2, зарегистрированный + 20 м2 незарегистрированный + 20 м2 гараж в прекрасном месте в Врднике, Фрушка Гора. В доме две спальни, гостиная, столовая, кухня, коридор, ванная комната, кладовая и терраса. Двор площадью 135 м2, на нем есть небольшой сад и сборный гараж площадью 20 м2. В доме утепление, новая крыша, окна ПВХ. Полы - плитка и ламинат, электричество -

трехфазное, вода городская, канализация, отопление  
твердотопливное и электрическое, газ проходит по дому. В  
доме есть кондиционер. Большая часть мебели включена в  
стоимость дома. Собственник 1/1, дом без обременений.

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555