

Izdaje se stan - Podbara, Jug Bogdana 37

Cena: 550,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Jug Bogdana 37
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 41
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3919413
Datum postavljanja oglasa: 14.07.2026

Kontakt:
Telefon: 0631404199



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno nov, neuseljavan jednoiposoban stan na adresi Jug Bogdana, Podbara. Stan ima 40 m² i nalazi se na 4. spratu zgrade sa liftom. U stanu ima odvojena spavaća soba, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, prostrano kupatilo i terasa. U spavacoj sobi se nalazi i velik sto - dosta praktičan i za rad od kuće. U stanu ima klima. Ugaona se može otvoriti. Kuhinja je u potpunosti opremljena - ima mašinu za sudove, veliki frižider i rernu. Terasa gleda ka unutrašnjosti zgrade (ne na ulicu) pa nema buke, a sunce dolazi tek u kasnim popodnevrim satima, tako da nikad nije vruće na njoj. U okviru zgrade postoji i biciklana. Stan je odlično povezan sa gradom: Univerexport je na oko 4 minuta hoda, Kvantaška pijaca oko 7 minuta, Dunavski kej i Dunavski park su na oko 10 minuta, a centar grada oko 15 minuta peške. Ulica je odlično povezana sa više gradskih autobuskih linija (stanice su na 3 minuta peske) - brz i lak pristup svim delovima grada. U cenu je uključen i zakup parking mesta (na koje gleda terasa). Niski mesečni troškovi, grejanje je na gas (po potrošnji). Cena mesečne kirije je 550e (plus depozit u visini jedne kirije). Za više informacija možete mi pisati/ pozvati na broj +381631404199

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555