# Odličan duplex u ulici Cara Dušana!

## Cena: 197.140,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 58
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Gas
**Nivo u zgradi:** 5. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

521678 Prodaje se stan u blizini ulice Cara Dušana. Stan je trosoban dupleks bez krovnih prozora, na 5. spratu, uknjižen je na 58 kvadrata, ali ima 75 kvadrata podne površine. Na donjoj etaži je predsoblje, kupatilo, dnevna soba sa trpezarijom, kuhinja i terasa. Na gornjoj etaži nalazi se hodnik, kupatilo i dvije sobe. U jednoj od spavaćih soba ima kosina, ostalo je standardna etaža. 2022. godine je urađen novi krov na zgradi. Grijanje na gas je zaslužno za niske račune.

**Šifra oglasa:** 03-3131352
**Datum postavljanja oglasa:** 25.07.2024

**Kontakt:** Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 064/8222174 064/8222175