

# Dušanovac, Kuća, 121m2 ID#2875

**Cena: 200.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dušanovac (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Kvadratura:** 121  
**Površina zemljišta:** 220  
**Broj soba:** 5 soba i više

**Šifra oglasa:** 03-2938305  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo kuću na Dušanovcu, u blizini pijace. Kuća ima 121m2 Struktura: dve spavaće sobe, dnevna soba, antre, kupatilo, kuhinja, podrum. Dvorište ima 2,2 ari Pored ove kuće, u dnu dvorišta se nalazi i jos jedna garsonjera od 35m2 koju je potrebno renovirati. Grejanje na struju. U blizini pijace, Univerziteta Singidunum, pošte, prodavnica,... Odlična povezanost sa svim delovima grada i autoputem. Autobuske linije: 25, 25p, 26, 18, 30, 31, ... Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 060/5449-002; 011/2015-718; 011/6707-565

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555