

# Odmah useljiv dvoiposoban stan u novoj zgradi sa sopstvenim dvorištem i dva parking mesta na Panteleju ID#8252

**Cena: 160.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 80  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je odličan dvoiposoban stan koji se nalazi u novoj zgradi na Panteleju. Površine je 80m<sup>2</sup>, nalazi se u prizemlju stambene zgrade sa liftom. Stan je sa doličnim i funkcionalnim rasporedom i sastoji se iz hodnika, prostrane dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve komforne spavaće sobe, kupatila i toaleta. U gradnji su korišćeni visokokvalitetni materijali, na podu je tarket, stolarija je PVC profila, grejanje putem električnog kotla marke 'Panasonic'. Stanu pripada dvorište od 100m<sup>2</sup> i mogućnost korišćenja dva parking mesta. Nalazi se na odličnoj lokaciji na Panteleju, koji se poslednjih godina dosta infrastrukturno razvija i u neposrednoj blizini ima sve sadržaje neophodne za Vaš kvalitetan i komforan porodičan život. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-3875692

**Datum postavljanja oglasa:** 25.05.2026

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166499100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555