

Vikend kuća sa bazenom, oaza mira i privatnosti

Cena: 3.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Banstol (Srbija, Sremski Karlovci)

Kvadratura: 295
Površina zemljišta: 1975
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Ostalo



Dodatne informacije:

Prizemna, Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Bazen, Klima, Pogled na reku, Pogled na planinu

Tekst oglasa:

SREMSKI KARLOVCI, 295m², PETOSOBNA (izdavanje od decembra do maja) - Za više fotografija, posetite naš sajt
Zakupnina 3.000€ + depozit + 50% posrednička naknada od prve zakupnine Ušuškana i sakrivena u prirodi, sa pogledom na Karlovačke vinograde i Dunav, izdaje se novoizgrađena, moderno opremljena vikend kuća. Nalazi se na placu površine 1975m², sa travnatim i betnoskim delom, kao i poravnanim tucanikom koji služi kao parking kapaciteta za cca 30 vozila. Kuća poseduje unikatni bazen sa vodenim slapom, koji je dimenzija 8x5m, opremljen barskim stolicama i usečenim fire pit delom (koji je unikat na našem tržištu), ležaljka, suncobranima sa neverovatnim panoramskim pogledom. Pored bazena nalazi se i dekorativno srce, kako bi napravili unikatne fotografije. Kuća je kapaciteta za 90 osoba i 14 osoba koje mogu da prenoće. Poseduje OPEN SPACE dnevni boravak (površine 90m², okružen portalim) sa trpezarijskim delom, bilijarom (veličine 8) i potpuno opremljenom kuhinjom (koja poseduje 2 frižidera), 4 spavaće sobe, 3 kupatila, 1 toalet i prostranu terasu površine 90m² opremljenu stolom i stolicama i kamenim roštiljem, sa koje se takođe pruža panoramski pogled. Kuća je opremljena novim najmodernijim unikatnim dizajnerski raspoređenim nameštajem iz Wood & steel, Mermete, Minoo design, Emmezeta, Urban artik, Project Zanger, Purenature design, JBL SURROUND sistem ozvučenja (u dnevnoj sobi i na terasi), RGB disko reflektorima koji upotpunjavaju različite događaje, LG "70 UHD televizorom, profesionalnim optičkim internetom - Fiber pro internet, upload i download do 10.000 mb/s, savremenim sistemom grejanja - Centralno grejanje i hlađenje putem toplotne pumpe (mogućnost regulisanja temperature u svakoj prostoriji za Vaš potpuni komfor), ALARMNI SISTEM - Paradox alarmni sistem za Vaš bezbedan boravak i tri unikatna murala za fotografisanje. Za

Šifra oglasa: 03-2846366

Datum postavljanja oglasa: 12.12.2023

Kontakt: SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD
Telefon: 063343200

više informacija, možete nas kontaktirati na 063/596-696 Sanja
Šćepanović ili 063/343-200, agencija za nekretnine Šćepanović i
saradnici, upisana u Registar posrednika pod brojem 1573,
Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555