

ODLICNA PRILIKA!

Cena: 75.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 44
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-2700734
Datum postavljanja oglasa: 23.08.2023

Kontakt: ART nekretnine NS-Group Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212300030



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Dozvolite nam da vas upoznamo sa stanom koji je zaista poseban - fenomenalan, uknjižen dvosoban stan na prestižnoj lokaciji-Salajka. Ova nekretnina kombinuje prostor, udobnost i funkcionalnost na najbolji mogući način. Stan se sastoji od dve prostrane sobe, odvojene kuhinje i trpezarije. Svaka prostorija je pažljivo osmišljena kako bi vam pružila maksimalan komfor i praktičnost. Dnevni boravak ima širinu od oko 3.40m, dok spavaća soba ima širinu od 2.64m. Obe sobe su dovoljno prostrane da se organizuju na fenomenalan način, uz mogućnost da prilagodite prostor vašim željama. Spavaća soba je dovoljno velika za francuski ležaj i plakar, dok kosine na visini od 1.5m ne remete funkcionalnost prostorija. Obični prozori u svakoj prostoriji donose obilje prirodne svetlosti. Kuhinja sa trpezarijom je mesto gde možete provesti veći deo dana, a iz nje imate pristup terasi koja je orijentisana ka ulici. Takođe, iz kuhinje možete ući i u ostavu, idealnu za skladištenje stvari. Lokacija ovog stana je odlična, sa blizinom Centra, Železničke stanice, Univerziteta i autobuskih stanica. U okolini zgrade se nalaze marketi, prodavnice i uslužni objekti, pružajući vam sve što vam je potrebno na dohvata ruke. Grejanje je etažno, na gas, sa mogućnošću izbora između gasnih peći i radijatora ili čak grejanja na struju. Troškovi su niski, čineći ovaj stan još privlačnijim. Ova zgrada ima samo dva sprata i nema lift, ali visina nekretnine je realno između prvog i drugog sprata neke višespratnice tako da ne morate da se brinete zbog penjanja na drugi sprat. Ova nekretnina je prava prilika za ulaganje novca, jer ne zahteva dodatna ulaganja. Ne propustite ovu izuzetnu priliku da postanete vlasnik ovog fantastičnog dvosobnog stana. Kontaktirajte nas za više informacija i zakažite vreme za pregled ove nekretnine koja spaja estetiku i funkcionalnost na savršen način! KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22,

