

Novi Sad, Ž Stanica - Namešten jednosoban stan ID#1595

Cena: 250,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Omladinskog pokreta
Sobnost: jednosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 30
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3819827
Datum postavljanja oglasa: 24.03.2026

Kontakt: SOFISI HOME DOO NOVI SAD
Telefon: 0658557209



Dodatne informacije:

Lift, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Železnička stanica, ulica Omladinskog pokreta. Lep, kompletno namešten jednosoban stan sa funkcionalnim rasporedom (u sve tri prostorije ulazi se iz hodnika). Bez terase! Ovaj izuzetno svetao stambeni prostor nalazi se u mirnoj i tihoj ulici, prepunoj zelenila, nadomak Bulevara kralja Petra I, Bulevara Jaše Tomića i glavne autobuske stanice. Stan se nalazi u urednoj zgradi stare gradnje, na III spratu BEZ LIFTA (15 stepenika pa veliko odmorište). Čine ga prostrana glavna soba sa ogromnim garderoberom preko celog zida, od poda do plafona, pvc stolarijom i komarnicima, odvojena kuhinja sa svom belom tehnikom i foteljom na razvlačenje koju, po potrebi, možete rotirati sa trpezarijskim stolom iz glavne sobe, ulazni hodnik i staro kupatilo BEZ LAVABOA. Stan je orijentisan ka uličnoj strani. Račun za usluge Informatike iznose oko 6.500 rsd, struja po potrošnji, internet ili kablovsku uvodite na svoje ime. Zgrada poseduje MTS optiku. Dosta parking prostora, ali pod plavom zonom. Izdavanje isključivo zakupcima koji su spremni na ugovornu obavezu od 12 meseci. Potreban sigurnosni depozit u visini zakupnine. U stanu je zabranjeno držanje bilo koje vrste kućnih ljubimaca. Useljiv odmah. Cena je fiksna - Bez pregovora! (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija iznosi 50% od cene prve zakupnine. Kontakt tel.: 065/8557209

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555