Trosoban namešten stan u Žarkovu

Cena: 144.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bele vode (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Leposave Vujoševic
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 66
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Porodični mir na Belim vodama – Kompletno renoviran i opremljen trosoban stan (69 m²) Ako tražite prostran, svetao i funkcionalan dom u kome možete odmah da počnete da živite bez ijednog dana renoviranja, ovo je nekretnina za vas. Na prodaju je kompletno renoviran trosoban stan površine 66 m², smešten na 1. spratu uredne i održvane zgrade (izgrađene 2001. godine) u mirnoj ulici Leposave Vujošević. Stan je dvostrano orijentisan i pozicioniran ka dvorištu, što vam garantuje apsolutnu tišinu, privatnost i beg od gradske buke. Savršen raspored za maksimalan komfor: * Dnevna zona: Prostran i svetao dnevni boravak stvoren za porodična okupljanja, odvojena kuhinja sa trpezarijom i izlaz na terasu. * Noćna zona: Dve udobne spavaće sobe koje pružaju miran san. * Kupatila: Stan poseduje čak dva kompletna kupatila, što je prava retkost i ogroman plus za višečlane porodice. * Praktičnost: Unutar stana se nalazi i zasebna ostava za odlaganje stvari. S obzirom na nedostatak parking mesta načelno u Beogradu, u neposrednoj blizini stana moguća je kupovina garažnog mesta zgrade u izgradnji po ceni od 20.000evra sa PDV-om. Useljivo odmah: Stan se prodaje sa ugrađenim kuhinjskim elementima i ugradnim plakarima. Sve je spremno za vaš brzi i lak prelazak u novi dom. Grejanje je na TA peći (ekonomična kontrola troškova) uz klima uređaj za tople letnje dane. Vaši kućni ljubimci su ovde dobrodošli! Lokacija koja olakšava život: Naselje Bele vode (Čukarica) nudi vrhunsku porodičnu infrastrukturu. U neposrednoj blizini zgrade nalaze se škola, vrtić, lokalna pijaca, marketi i stanice gradskog prevoza koje vas brzo povezuju sa svim delovima grada. Pravni status: Stan je predat na legalizaciju kroz zvanični program "Svoj na

Šifra oglasa: 03-4018750
Datum postavljanja oglasa: 27.11.2026

Kontakt: Dil Pro nektretnine
Telefon: 0648751641

svome". Dokumentacija je uredna i kompletna, a zbog trenutnog statusa moguća je isključivo keš kupovina (nekretninu nije moguće kupiti putem stambenog kredita). Agencijska provizija: 2% od ugovorene cene. Obezbedite svom domu prostor kakav zaslužuje. Pozovite nas i zakažite obilazak već danas! Kompletnu ponudu nekretnina pogledajte na našem sajtu: dilpronekretnine.rs