

KUĆA - ČEREVIĆ - ČEREVIĆ - 58m2 - 41200 evra

Cena: 41.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čerević (Srbija, Beočin)

Kvadratura: 58

Površina zemljišta: 2371

Broj soba: 2 sobe

Spratnost: Prizemna

Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-2956309

Datum postavljanja oglasa: 13.03.2024

Kontakt: House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200

Telefon: +381 21 546-645, +381 21 546-282



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka 3045344. Prodajem uknjiženu vikendicu bruto građevinske površine 58 m² i neto građevinske površine 47m² Su+P na poljoprivrednoj parceli od 2371 m² sa kolskim putem od 542 m². Kuća je termo izolovana izgrađena od cigala 2010 godine. Parcela je pod blagim nagibom. Vikendica je na dva nivoa, gornji nivo soba sa mokrim čvorom (wc i umivaonik) i donji nivo sa kuhinjom, kupatilom (tuš kada, wc, umivaonik u pločicama do plafona) i dnevnim boravkom. Kuća ima dve terese, gornju i donju koja je nadkrivena. Veliki zidani roštilj je naslonjen na kuću sa sudoperom i radnim kuhinjskim delom u pločicama, letnji baštenski tuš. Tehnička voda je obezbeđena preko hidropaka od kišnica iz bazena od 9 m³. Napajanje strujom je od agregata na 2kW. Frižider od 50 l na plin i plinski kotao za grejanje sanitarne vode i prostora. Ima mogućnosti da se uvede struja iz mreže. Ispred placa na 200 m je potok sa stalnim pritiskom vode tokom cele godine. Na placu je oko 70 stabala raznog voća starog i mladog. Mogućnost prilaza placu je sa dva puta, gornjeg puta ka Andrevlju i donjeg puta ka Banoštoru. Skretanjem od asvaltnog puta Čerević Banoštor je oko 1 km tucanika, lomljenog asfalta, betona i kolskog puta oko 300 m. Plac se nalazi na vazdušnoj struji od Andrevlja ka Dunavu. Za više informacija pozvati na 0641709174 Mila

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555