Trosoban stan na Grbavici - Danila Kiša - 67 m² - kompletno namešten

Cena: 193.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 67
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Enterijerski sređen trosoban stan od 67 m² po papirima (u prirodi je stan par kvadrata veći), na četvrtom spratu zgrade sa liftom, u ulici Danila Kiša na Grbavici. Stan je uknjižen 1/1, papiri su uredni, i spreman je za useljenje odmah, bez ikakvih dodatnih ulaganja. Šta ovaj stan izdvaja: - Odličan raspored - dnevna soba, dve odvojene spavaće sobe, kuhinja sa prirodnom ventilacijom (prozorom) i ostavom, kupatilo, odvojenim toaletom, hodnik i terasa - Sve je novo - stan se prodaje sa potpuno novim nameštajem i kompletno opremljenom kuhinjom sa novim uređajima: frižider, zamrzivač, šporet, rerna i mašina za sudove - U cenu je uračunato - sav nameštaj, ugradni plakar, klima, mašina za veš, TV i kompletna kuhinja Centralno grejanje, kablovska televizija, internet i interfon - Pogodan za sve namene - za život, za mladi par, ili kao investicija za izdavanje, jer je potpuno opremljen i odmah spreman za zakupce Zgrada - izgrađena 2009. godine, ima lift, video nadzor i prilaz za osobe sa invaliditetom. Parking je javni, u zoni ispred zgrade. Lokacija - Grbavica je jedan od najtraženijih delova Novog Sada, između Futoške ulice i Bulevara oslobođenja, na samo nekoliko minuta od centra grada. Sve što vam treba za svakodnevni život je na par minuta hoda: - Prodavnice - supermarket, mini market i pekara su na minut od zgrade - Škole i vrtići - osnovna škola "Dr Milan Petrović" i Tehnička škola "Mileva Marić Ajnštajn" su na oko 2 minuta, a vrtići "Komenski", "Suncokret" i "Pčelica" na oko 5 minuta hoda - Park Trg Komenskog je na oko 3 minuta, a u blizini su i apoteke, kafići i teretane - Limanska pijaca, jedna od najbolje snabdevenih pijaca u gradu, takođe je na Grbavici - Autobuska stajališta na Bulevaru

Šifra oglasa: 03-4007595
Datum postavljanja oglasa: 11.11.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919

oslobođenja i u Futoškoj ulici su na oko 3 minuta, sa linijama 2, 6, 7A, 7B, 9, 12 i 13 Cena: 193.000 € (2.881 €/m²) Za dodatne informacije pozovite: +381 64 985 6402 Anja Vilotić Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar,