

# Luks novogradnja, Lekino brdo

**Cena: 233.046,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Tikveška  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 64  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Novogradnja sa visokokvalitetnim materijalima. Podno grejanje sa podom po izboru kupca (Tarket parket, keramika). Rok završetka 01.06.2027. Građevinska dozvola, prijava radova. Dvostrano orijentisan, sa pripadajućim dvorištem od 100m<sup>2</sup>. Tri spavaće sobe, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak sa izlazom na dvorište, kupatilo. Cena 233.046 eura + Pdv 10% + bašta 70.000 eura. Mogućnost kupovine parking mesta po ceni od 20.000 eura +Pdv 20%. Navedena cena je bez PDV-a. Kupac ima pravo na povraćaj PDV-a. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

**Šifra oglasa:** 03-3882254  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.06.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555