

# **\*\*Retko u ponudi\*\* Prelep stan u Centru grada 73m2**

**Cena: 462.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 73  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3833002  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.04.2026

**Kontakt:** Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033330



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se izuzetan, luksuzno opremljen stan u samom srcu grada, površine 73 m<sup>2</sup>, idealan za one koji žele da spoje komfor, moderan stil i vrhunsku lokaciju. U cenu je uključena agencijska provizija, što ovu ponudu čini dodatno pogodnom i transparentnom. Stan je kompletno namešten i opremljen, sa pažljivo osmišljenim, specijalno rađenim enterijerom koji odiše elegancijom i savremenim dizajnom. Svaki detalj je biran sa ukusom, uz korišćenje kvalitetnih materijala i funkcionalnih rešenja koja pružaju maksimalnu udobnost. Raspored stana je izuzetno funkcionalan - sastoji se od prostranog i svetlog dnevnog boravka, moderne kuhinje i trpezarije, dve komforne spavaće sobe koje pružaju mir i privatnost, kao i kupatila opremljenog po visokim standardima. Prodaje se zajedno sa garaznim mestom u suterenu zgrade. Stan se nalazi na jednoj od najurbanijih i najtraženijih lokacija u gradu, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja - prodavnica, restorana, kafića, teretane i javnog prevoza, što ga čini savršenim izborom kako za porodičan život, tako i kao investiciju. Posebnu vrednost ovom stanu daje obilje prirodne svetlosti, kao i očaravajući, otvoren pogled na grad i Frušku goru, koji pruža osećaj mira i luksuza u samom centru urbanog života. Nekretnina koja predstavlja savršen spoj estetike, funkcionalnosti i prestiža - idealna prilika za kupce koji ne pristaju na kompromise. KONTAKTIRAJTE NAS PUTE: 064-80-333-30, 064-80-333-40 021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID: 567602

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555