

# Na prodaju jednosoban stan sa pogledom na more Dobrota Kotor

**Cena: 199.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Dobrota (Crna Gora, Kotor )

**Sobnost:** Jednosoban

**Kvadratura:** 50

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3828914

**Datum postavljanja oglasa:** 03.04.2026

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi

**Telefon:** +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednosoban stan površine 50m<sup>2</sup>, sa pripadajućim parking mjestom i dodatnom spoljašnjom ostavom, smješten u jednom od najtraženijih djelova Dobrote. Stan se nalazi u Dobroti, Treći put, svega 10 minuta lagane šetnje od mora, plaža, kao i brojnih restorana i kafića, dok je Stari grad Kotor udaljen oko 20 minuta hoda uz obalu. Nekretnina je u odličnom stanju, sa renoviranim kupatilom, obiljem prirodne svjetlosti i prostranom terasom koja pruža pogled na zaliv. Dnevni boravak je koncipiran po open space principu, sa funkcionalno povezanim dnevnim dijelom, trpezarijom i kuhinjom, što prostoru daje dodatnu prozračnost i komfor. Spavaća soba je komforna i omogućava smještaj bračnog kreveta, uz mogućnost dodavanja još jednog ležaja ili kreveta na sprat. Posjeduje ugradne ormare i francuski balkon. Posebnu vrijednost ovoj nekretnini daje dodatna, zaključana spoljašnja ostava koja se nalazi ispod balkona spavaće sobe - idealna za odlaganje opreme za plažu, bicikla ili kajaka. Uz stan dolazi i obezbijedeno privatno parking mjesto.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555