

# Odlično za investitore !

**Cena: 463.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 155  
**Broj soba:** 2 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se nekretnina na placu površine 652m<sup>2</sup>, na kojem se nalaze tri kuće ukupne površine 155m<sup>2</sup>. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku pre svega za investitore, sa velikim potencijalom za razvoj više stambenih jedinica ili drugih projekata. Objekti su raspoređeni na prostranom placu koji omogućava fleksibilno planiranje i iskorišćenje prostora u skladu sa potrebama budućeg vlasnika. Na samom kraju placa nalazi se kokošinjac, što dodatno doprinosi funkcionalnosti prostora. Lokacija je dobro povezana, a sama struktura i veličina placa nude široke mogućnosti za dalju izgradnju, adaptaciju ili investiranje. Za više informacija pozovite naše agente prodaje! KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 EMAIL: art@ns-group. rs Agencijski ID: 565605

**Šifra oglasa:** 03-3864716  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.05.2026

**Kontakt:** ARTS nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300030

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555